



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/20-01/506
Ur.br.: 07-01-20-152
Zagreb, 11.11.2020

Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-3597/2016 od dana 16.03.2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 25550)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-3597/2016

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB, stečajnog dužnika: MIROTEKS, D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I USLUGE U STEČAJU, VLAŠKA 61, 10000 ZAGREB, OIB: 79507807332

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB, stečajnog upravitelja: MAROJE STJEPOVIĆ, PRERADOVIĆEVA ULICA 25, 10000 ZAGREB, OIB: 57640555089

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 18.03.2020. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom. Na račun u Financijske agencije do dana 14.04.2020. godine evidentirana je uplata predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 7.600,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 26.05.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 24105.

Financijska agencija objavila je dana 20.08.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 25550.

PODACIO NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, upisana u zemljišne knjige Općine k.č.br.485/24, ZGR, 2535, ZGRADA, ZGR. 2537, ZGRADA, upisana u z.k.ul.2 dio: 19/7115 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127), parkirališno mjesto u podrumu
Identifikator predmeta prodaje	14419
Oznaka elektroničke javne dražbe	Druge
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	20.08.2020. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	10.11.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	28.10.2020. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	10.11.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika)	11.11.2020. 00:18:05
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 255, koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja ponudom u nadmetanju). U slučaju da je kupac osoba s pravom prvok potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300

- * Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme i deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.
- * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za koji treba uplatiti kupovninu.

polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „
inozemne uplate i sl.).

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR332390001130002)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status
1	18.135,00	19.10.2020.	ARTISAN EU d.o.o. Radnička c. 1A, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 88030194076	Uplatitelj jamčevine
2	18.135,00	16.10.2020.	MARIO SVALINA OD IZVORA 51, 20236 NOVA MOKOŠICA, HRVATSKA OIB: 24847195118	Uplatitelj jamčevine
3	18.135,00	09.10.2020.	EKONOMIK AGENCIJA d.o.o. Vukovarska 22, 20000 Dubrovnik, HRVATSKA OIB: 80428967605	Uplatitelj jamčevine

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	EKONOMIK AGENCIJA d.o.o. Vukovarska 22, 20000 Dubrovnik, HRVATSKA OIB: 80428967605	HR0423400091100144960	-	DALIBOR MRSIĆ OIB: 18713181524	
2	MARIO SVALINA OD IZVORA 51, 20236 NOVA MOKOŠICA, HRVATSKA OIB: 24847195118	HR5723400093231422283	-	MARIO SVALINA OIB: 24847195118	
3	ARTISAN EU d.o.o. Radnička c. 1A, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 88030194076	HR8523600001102263578	-	LANA STOJKOSKI OIB: 94729916772	

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmjetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	18599	185990	98.675,00	EKONOMIK AGENCIJA d.o.o. Vukovarska 22, 20000 Dubrovnik, HRVATSKA OIB: 80428967605	-	DALIBOR MRŠIĆ OIB: 18713181524	Valjana ponuda
2	19059	190594	100.675,00	ARTISAN EU d.o.o. Radnička c. 1A, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 88030194076	-	LANA STOJKOSKI OIB: 94729916772	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	18964	MARIO SVALINA OD IZVORA 51, 20236 NOVA MOKOŠICA, HRVATSKA OIB: 24847195118	-	MARIO SVALINA OIB: 24847195118

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 5.
 Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.
 Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	11.11.2020. 00:08:05	19059	ARTISAN EU d.o.o. Radnička c. 1A, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 88030194076	-	LANA STOJKOSKI OIB: 94729916772	100.675,00	Važeća	Valjana ponuda
2	11.11.2020. 00:00:57	18599	EKONOMIK AGENCIJA d.o.o., Vukovarska 22, 20000 Dubrovnik, HRVATSKA OIB: 80428967605	-	DALIBOR MRŠIĆ OIB: 18713181524	98.675,00	Važeća	Valjana ponuda
3	11.11.2020. 00:00:09	19059	ARTISAN EU d.o.o. Radnička c. 1A, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 88030194076	-	LANA STOJKOSKI OIB: 94729916772	96.675,00	Važeća	Valjana ponuda

4	10.11.2020. 23:57:21	18599	EKONOMIK AGENCIJA d.o.o. Vukovarska 22, 20000 Dubrovnik, HRVATSKA OIB: 80428967605	-	DALIBOR MRŠIĆ OIB: 18713181524	94.675,00	Važeća	Valjana ponuda
5	10.11.2020. 23:55:17	19059	ARTISAN EU d.o.o. Radnička c. 1A, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 88030194076	-	LANA STOJKOSKI OIB: 94729916772	92.675,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija

